

Comune di Blenio



MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 14/2022

Trattanda no. 5

Progetto definitivo e credito di CHF 275'000.00 per la sistemazione generale dei centri di raccolta dei rifiuti

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

Abbiamo il piacere di sottoporre al vostro esame e alla vostra approvazione la richiesta di un credito di CHF 275'000.00 per la sistemazione generale dei punti di raccolta dei rifiuti.

Premessa

Negli anni il Municipio ha proposto diverse migliorie strutturali e di gestione dei vari centri di raccolta dei rifiuti sparsi nel territorio. Lo scopo dei vari interventi è sempre stato di migliorare il servizio all'utenza e ottimizzare i costi in modo da raggiungere l'autofinanziamento imposto dalle Leggi federali. Questa serie di migliorie ha portato ad un buon sistema generale di raccolta, gestione e smaltimento dei rifiuti.

Il tema dei rifiuti è particolarmente sentito dal Consiglio comunale, è infatti pendente una mozione inoltrata in data 15 giugno 2020 dal gruppo Blenio 2016 nella quale si chiedono delle migliorie nella gestione dei punti di raccolta dei rifiuti ingombranti. Per discutere la problematica veniva istituita una commissione ad hoc, il Municipio dal canto suo aveva preavvisato negativamente quanto richiesto dai mozionanti. A causa della pandemia e del cambiamento di legislatura la commissione non è mai stata in grado di sottoporre un rapporto al Consiglio comunale, comunque negli ultimi anni il Municipio ha lavorato nella direzione sperata e una parte di quanto richiesto dalla mozione è stato implementato con buona soddisfazione della comunità. In particolare è aumentato il numero di giornate di apertura delle piazze di raccolta dei rifiuti ingombranti puntando maggiormente sui centri principali di Olivone e Aquila.

Vista la presenza di una commissione specifica dedicata al tema dei rifiuti, il Municipio ha colto l'opportunità per portare avanti una collaborazione attiva con quest'ultima e con la Commissione edilizia, ciò ha permesso un'analisi dettagliata della situazione attuale e portando allo sviluppo delle proposte di miglioria che andiamo ad elencare.

Analisi situazione attuale e proposte di miglioria

Centro di raccolta rifiuti di Torre

Il punto di raccolta di Torre è completo, molto funzionale ed è l'unico pianificato a Piano Regolatore (PR). Questo punto è coperto ed è già dotato di un sistema di videosorveglianza.

Si propone di realizzare una pavimentazione in calcestruzzo e una tettoia per sistemare la zona e coprire la pressa della carta attualmente installata all'esterno.

Il preventivo dei costi di massima per la realizzazione delle migliorie sopra citate ammonta a circa **CHF 42'500.00**

Centro di raccolta del verde di Torre

Il centro di raccolta del verde di Torre è stato ottimizzato negli ultimi anni, creando una vasca di contenimento in calcestruzzo e una fossa per lo scarico della ramaglia.

Per terminare la sistemazione dell'area andrà pavimentata la strada d'accesso al centro di raccolta.

Il preventivo di massima dei costi per la pavimentazione della strada d'accesso ammonta a circa **CHF 8'500.00**

Centro di raccolta rifiuti di Aquila paese (adiacente all'abitazione dei Signori Rigiani)

Questo centro di raccolta è situato in una zona poco consona al suo scopo, visto che sorge nei pressi di abitazioni private.

Il centro andrà smantellato e edificato altrove.

Il preventivo di massima dei costi per lo smantellamento e il trasferimento del centro di raccolta rifiuti in altro luogo ammonta a circa **CHF 2'500.00**.

Centro di raccolta rifiuti ingombranti di Aquila-Résqa (vicino all'ex campo di calcio)

Il centro di raccolta è funzionale, discreto e facilmente raggiungibile.

Vista la quantità esigua di rifiuti ingombranti consegnati dall'utenza a questo centro di raccolta, si propone di mantenere il sistema di raccolta attuale e implementarlo dotandolo di un allacciamento alla rete idrica e elettrica così da facilitare i lavori di manutenzione.

Il preventivo di massima dei costi per la realizzazione delle migliorie sopra menzionate ammonta a circa **CHF 10'000.00**.

Centro di raccolta rifiuti di Olivone-Giàira

Il centro di raccolta rifiuti è molto funzionale e si trova in ottima posizione.

Il deposito del verde sarebbe da migliorare, visto che attualmente è presente una specie di vasca di contenimento che non permette uno scarico ottimale degli scarti vegetali. Per migliorare la situazione si potrebbe utilizzare lo spazio all'interno della zona recintata, attualmente adibito a deposito di vecchi container inutilizzati. Quest'area pianeggiante potrebbe essere sfruttata per il deposito del verde, creando un'apertura nella recinzione e permettendo ai veicoli e alle persone di scaricare gli scarti più comodamente dall'alto verso il basso. Per contenere l'accumulo di ramaglia ed erba si intende creare una parete in "Bleniobloc".

In questo centro è presente una pressa per la carta non adatta all'utilizzo da parte dell'utenza, la quale deposita carta e cartoni nei container predisposti a tale scopo, che a loro volta devono essere vuotati nella pressa da parte degli operai comunali. Questo sistema provoca disagi in periodi di forte apporto di carta e cartoni che si accumulano e impegnano gli addetti comunali diverse volte al giorno, anche durante i fine settimana. Per migliorare questa situazione si propone di installare una pressa automatica, simile alle due già presenti a Campo Blenio e a Torre, adatte all'utilizzo da parte dell'utenza. In questo modo si migliorerebbe il servizio agli utenti e si sgraverebbero gli operai comunali.

L'area è già provvista delle infrastrutture necessarie quali: allacciamento all'acqua potabile, allacciamento alla rete elettrica e sistema di videosorveglianza.

Essendo la zona di raccolta dei rifiuti parzialmente situata in zona rossa di pericolo valangario, su suggerimento degli uffici cantonali competenti in materia, s'intende posare una barriera stradale manuale prima del cancello d'entrata al centro di raccolta. In caso di forti precipitazioni nevose, l'apposita Commissione comunale potrà valutare il pericolo e decidere la chiusura dell'accesso al centro di raccolta rifiuti di Olivone-Giàira.

Il preventivo di massima dei costi per la realizzazione delle opere sopra citate ammonta a circa **CHF 14'000.00** ai quali vanno aggiunti **CHF 35'000.00** per l'acquisto di una nuova pressa in previsione della sostituzione dell'attuale.

Centro di raccolta rifiuti di Campo Blenio

Negli ultimi anni i contenitori dei rifiuti e la pressa della carta sono stati spostati sotto il ponte della strada cantonale che porta a Ghirone. Questa miglioria è stata apprezzata dall'utenza ed ha permesso di ottenere un miglior decoro della zona, nonché un risparmio economico, grazie alla copertura che diminuisce la zona dove va sgomberata la neve.

Per sistemare definitivamente la piazza di raccolta rifiuti, vista la vocazione turistica della zona e il progetto di Campo 365, andrebbe creata una palizzata in legno lungo il lato nord della piazza in modo da schermare la vista sui cassonetti dei rifiuti.

Questo centro è già attrezzato con le infrastrutture necessarie quali: allacciamento all'acqua potabile, allacciamento alla rete elettrica e videosorveglianza.

Il preventivo di massima dei costi per la realizzazione delle opere sopra citate ammonta a circa **CHF 16'000.00**.

Ghirone

Non è presente alcun centro di raccolta dei rifiuti e non si ritiene necessaria l'edificazione di un centro vista la vicinanza con il quartiere di Campo Blenio.

Centro di raccolta del verde nel Sopra Sosto

Il centro di raccolta del verde per il Sopra Sosto si trovava a Ghirone dove è stata creata la vasca di contenimento dei detriti della frana Val Selva.

I commissari della commissione ad hoc hanno individuato, quale possibile alternativa dove allestire un piccolo centro di raccolta del verde, la particella 489 di proprietà comunale nel quartiere di Campo Blenio, situata a nord della piazza, nei pressi della vecchia stalla dei Fratelli Bianchi.

Per la realizzazione di un centro di raccolta del verde, il preventivo di massima dei costi ammonta a ca. **CHF 10'000.00**.

Nuovo centro di raccolta rifiuti a Dangio

L'idea iniziale del Municipio di eliminare l'attuale fatiscente centro di raccolta rifiuti nella piazza di Dangio e creare una nuova costruzione in legno dove alloggiare quattro cassonetti per rifiuti è stata solo parzialmente accolta. A causa anche della forte opposizione da parte dei residenti confinanti, quest'idea è stata abbandonata ma si vorrebbe comunque liberare la piazza da tutti i cassonetti.

Per trovare una zona adatta all'edificazione di un nuovo centro di raccolta rifiuti sono state valutate diverse opzioni. Il luogo più adatto scaturito dalle analisi svolte risulta essere il terreno comunale al mappale 1682 in zona edificabile artigianale a Dangio, nei pressi della Carpenteria Maestrani.

Trattandosi di una zona artigianale e non essendoci abitazioni nelle immediate vicinanze, non si arrecherebbe alcun disturbo alla popolazione. Al contempo il centro si troverebbe in una zona facilmente raggiungibile all'utenza dei quartieri di Aquila e Dangio, oltre che ad essere facilmente accessibile ai mezzi di servizio.

Si propone di realizzare un centro dove poter depositare i rifiuti solidi urbani, il PET, il vetro, le batterie e gli oli esausti. Lo stesso sarà dotato di una pressa per la carta e i cartoni. Da valutare la possibilità di installare dei cassonetti seminterrati per i vari tipi di rifiuti.

Per il nuovo centro bisognerà prevedere un allacciamento all'acqua potabile, un allacciamento alla rete elettrica e un impianto di videosorveglianza.

Il preventivo di massima dei costi per la realizzazione del nuovo centro ammonta a circa **CHF 93'000.00** ai quali vanno aggiunti ca. **CHF 35'000.00** per l'acquisto della nuova pressa.

Preventivo generale di spesa

Oggetto	Importo in CHF
Centro di raccolta rifiuti di Torre	42'500.00
Centro di raccolta del verde di Torre	8'500.00
Centro di raccolta rifiuti Aquila paese	2'500.00
Centro di raccolta rifiuti ingombranti Aquila-Résga	10'000.00
Centro di raccolta dei rifiuti di Olivone-Giaira	49'000.00
Centro di raccolta dei rifiuti di Campo Blenio	16'000.00
Centro di raccolta del verde per il Sopra Sosto	10'000.00
Nuovo centro di raccolta rifiuto a Dangio	128'000.00

Cartellonistica dedicata	2'000.00
Imprevisti, vari e arrotondamento	6'500.00
Totale (IVA 7.7% compresa)	275'000.00

Finanziamento e conseguenze sulle uscite annuali

Nel PF 2017-2020 è contemplata una spesa di CHF 100'000.00 per la sistemazione delle discariche comunali in generale. L'incidenza finanziaria complessiva sulla gestione corrente, a partire dal 2024 al termine dell'opera, può essere riassunta in questo modo:

- costi interessi bancari 1% su CHF 275'000.00 = CHF 2'750.00
- amm. concesso dalla LOC (genio civile) 2% su CHF 205'000.00 = CHF 4'100.00
- amm. concesso dalla LOC (contenitori/presse) 10% su CHF 70'000.00 = CHF 7'000.00
- costo netto max. annuo a carico della gestione corrente = CHF 13'850.00

Si ritiene che con questa variante del progetto iniziale di ottimizzare la logistica per la raccolta e lo sgombero dei rifiuti nei vari quartieri, riducendo i costi di gestione e mantenendo comunque un servizio ottimale per la popolazione, migliorando nel contempo il decoro generale dei sedimi comunali.

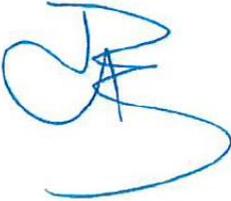
In conclusione il Municipio invita quindi il Consiglio comunale a voler approvare il presente messaggio ed a voler

risolvere:

1. È approvato il progetto definitivo e relativo credito di CHF 275'000.00 per il riordino delle piazze di raccolta nei vari quartieri comunali.
2. Il credito sarà iscritto nel conto degli investimenti ed attivato a bilancio.
3. Il credito decadrà se non verrà utilizzato entro 3 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

Con stima.

Per il Municipio

La sindaco: C. Boschetti Straub   Il segretario: S. Bruni 

Allegati: planimetria Dangio

Olivone, 14 novembre 2022

Commissioni preposte: **EDILIZIA e GESTIONE**